

Referat af organisationsbestyrelsesmøde i Løgstør Boligforening

Tid og sted: 11. maj 2016, kl. 13.00 på kontoret, Hjortens Gyde 2, Løgstør

Deltagere: Bodil Svenningsen
Tina Hollen
Gitte Hollen Poulsen
Jonna Christensen
Mia Faurholt
Jørgen Albrektsen(ref.)

Afbud: Jørgen Jensen

1. Referaterne fra det seneste bestyrelsesmøder blev godkendt uden bemærkninger.
2. I forbindelse med det stigende antal boliger, der står færdig renoveret i løbet af sommeren, blev det besluttet at øge markedsføringen i form af annoncering i Vesthimmerlands Folkeblad og på vores hjemmeside.

Der vil blive lagt billeder og tegninger ind på hjemmesiden under de enkelte afdelinger og afsnit, så besøgende på hjemmesiden kan se hvordan boligerne kommer til at se ud efter endt renovering.

Fleksibel udlejning til lejer, der får job i byen blev drøftet og der var enighed om, at undersøge mulighederne nærmere og søge Vesthimmerlands Kommune tilladelse. De nærmere detaljer aftales senere.

3. På kredsvalgmødet i 4. kreds, den 18. april i Aalborg, hvor der var valg til repræsentantskabet i BL, Danmarks Almene Boliger, blev Jørgen Albrektsen genvalgt.
4. Det blev besluttet, at beboere i afdeling 1, der af den ene eller anden årsag ikke kan eller vil vende tilbage til deres egen lejlighed efter endt renovering og ombygning, kan få det indbetalte beboerindskud overført til en anden bolig i afdeling 1, uden at skulle betale op til det nuværende indskud.

Ovenstående blev lovet på orienteringsmøderne for afdelingens beboere i slutningen af januar 2015, forud for afdelingsmødet, der traf den endelige beslutning om gennemførelsen af helhedsplanen for afdeling 1.

5. Det blev aftalt, at der sendes invitation ud til afdelingsbestyrelserne, vedr. rundtur til afdelingerne med minibuss. Rundturen finder sted tirsdag den 24. maj, kl. 16.00 og turen sluttes af med middag på Bondestuen i Aggersund.
6. Der er indhentet tilbud fra firmaet Hitsa A/S på cykel- og containeroverdækning til afdeling 19, Fischersgade. Tilbuddet lyder på knap 175.000 kr., inkl. moms og montering, for type HBB/340. Inden overdækningen bestilles, søges der om byggetilladelse hos Vesthimmerlands Kommen.

7. Det blev besluttet, at opsige aftalen med Løgstør Kabel TV vedr. opkrævning af betaling for TV pakke 1 eller grundpakken som den også kaldes, da det giver kontoret mange problemer i forhold til beboerne, der er utilfredse.

Løgstør Boligforening er ikke bundet kontraktligt til Løgstør Kabel TV, idet der ikke findes nogen kontrakt og med den nye lovgivning, der træder i kraft 1. juli, bliver der frit valg af udbyder.

8. Næste bestyrelsesmøde blev aftalt til onsdag den 22. juni, kl. 13.00.

Bodil Jørgensen

Tina Holten

Kurt Kristian

Mia Færholt